



Comunicato stampa

IPI: rimborso della seconda quota capitale del prestito obbligazionario IPI S.p.A. Tasso Variabile 2023-2028

Torino, 14 settembre 2026 – Con riferimento alle obbligazioni **“IPI S.p.A. Tasso Variabile 2023 – 2028”**, IPI S.p.A. (**“IPI”** o l’**“Emittente”**) rende noto che in data odierna ha rimborsato la seconda rata del 20%, pari a euro 4.000.000, come previsto dall’art. 7 del regolamento del prestito (il **“Regolamento”**).

Dopo questo rimborso, l’ammontare residuo del prestito in circolazione è pari a 200 obbligazioni di euro 60.000 ciascuna e quindi pari a euro 12.000.000.

Codice ISIN	Descrizione	Data Rimborso 2° rata	Nuovo Valore Taglio Minimo (Euro)	Nuovo Valore Nominale (Euro)	Quota del Valore ancora da Rimborsare (Euro)
IT0005558603	IPI S.p.A. Tasso Variabile 2023-2028	14/09/2026	60.000	60.000	12.000.000

Per le successive quote di rimborso si faccia riferimento all’art. 7 del Regolamento.



Contatti

Alessandro Bonichi | Giorgio Cavallo

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59, Torino

+39 011 4277816 | 011 4277987

a.bonichi@ipi-spa.com | g.cavallo@ipi-spa.com

Sito web: www.ipi-spa.com

Investor Relations | Paolo Benedetto

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59, Torino

+39 02 00621101

p.benedetto@ipi-spa.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI presta tutti i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con patrimonio immobiliare proprio di oltre 210 milioni di euro.

Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:

IPI Management Services, con le controllate IPI Engineering ed IPI Condominium, è tra le principali società in Italia indipendenti di servizi immobiliari. IPI Agency è la società dedicata all'attività di agency e brokerage, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.
