



Comunicato stampa

anche ai sensi del Regolamento (UE) 596/2014, per la diffusione al pubblico di informazioni privilegiate

Il Cda di IPI integra la semestrale al 30 giugno 2025 per l'inclusione nel Supplemento al Prospetto Informativo

IPI Spa comunica che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione ha riapprovato **la semestrale al 30 giugno 2025**, già approvata il 24 e 29 settembre 2025, integrandola per renderla conforme ai requisiti dello IAS 34. Le modifiche apportate sono di natura tecnica e non riguardano i contenuti sostanziali, ma esclusivamente integrazioni in termini di rendiconto finanziario e nota integrativa. L'integrazione consente l'inclusione della semestrale mediante riferimento nel Supplemento al Prospetto Informativo, relativo all'offerta al pubblico di Obbligazioni IPI Spa "IPI Tasso Variabile 2025-2032", di prossima pubblicazione.

La Società ha inoltre conferito a Deloitte l'incarico di revisione contabile limitata del bilancio consolidato semestrale abbreviato del Gruppo IPI.

La relazione semestrale sarà pubblicata sul sito internet della Società e sulla piattaforma eMarket Storage comprensiva della relazione della società di revisione indipendente.

Torino, 14 ottobre 2025

Contatti

Alessandro Bonichi | Giorgio Cavallo

IPI S.p.A. – Via Nizza n. 262/59 10126 Torino +39 011 4277816 | 011 4277987

a.bonichi@ipi-spa.com | g.cavallo@ipi-spa.com

Sito web: www.ipi-spa.com

Investor Relations

IPI S.p.A.

Paolo Benedetto

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI presta tutti i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con patrimonio immobiliare proprio di oltre 210 milioni di euro.

Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:

IPI Management Services, con le controllate IPI Engineering ed IPI Condominium, è tra le principali società in Italia indipendenti di servizi immobiliari. IPI Agency è la società dedicata all'attività di agency e brokerage, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.