



Comunicato stampa

IPI Roma Advisor di AXA IM Alts nella vendita di circa 38.000 mq al “Telecom Campus” di Parco de’ Medici

IPI Roma - settore Corporate – comunica che suo tramite è stato stipulato in data 20 Settembre 2021 l’atto di cessione quote della società “Viale Parco de’ Medici 61 srl” ad un noto costruttore romano.

La società è proprietaria di un edificio, denominato corpo “C” del cosiddetto “Telecom Campus”, un complesso di 4 edifici a destinazione uffici e servizi, nel Centro Direzionale “Parco De’ Medici”. L’edificio ha una superficie di circa 38.000 mq ed è suddiviso in quattro piani fuori terra, un piano interrato ad uso depositi e parcheggi per circa 440 posti e un’ampia zona esterna recintata ad uso parcheggio e verde; si trova in Viale Parco de Medici 61, nelle immediate vicinanze del G.R.A. in direzione Fiumicino, nel quadrante sud/ovest di Roma.

Marco Fusari, responsabile della filiale IPI Roma, dichiara: *“Siamo soddisfatti di vedere i risultati del nostro lavoro nel rafforzare la posizione di IPI nel mercato immobiliare romano.”*

Pino Caruso, Presidente di IPI Intermediazione, afferma: *“Siamo orgogliosi di avere concluso con successo tale operazione, confermando il nostro ruolo di partner strategico per operatori di standing internazionale come AXA IM Alts, condividendo insieme gli obiettivi e perseguendone il raggiungimento.”*

Roma, 28 Settembre 2021



Contatti

Alessandro Bonichi

IPI S.p.A. - Via Nizza n. 262/59
Torino
+39 011 4277816
a.bonichi@ipi-spa.com

Media Relations

Marco Rubino di Musebbi

Community
+39 02 89 40 42
marco.rubino@communitygroup.it

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:

AGIRE è tra le principali società in Italia indipendente di servizi immobiliari. IPI Intermediazione, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma e Napoli, è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. IPI vanta oltre 300 milioni di asset immobiliari di proprietà tra cui il Lingotto. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto 2000 gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.