

Comunicato stampa

anche ai sensi del Regolamento (UE) 596/2014 del 16/4/2014, per diffusione al pubblico di informazioni privilegiate

Stipulato l'atto di fusione per incorporazione in AGIRE S.r.l. di ArcoTecnica S.r.l.

Torino, 25 luglio 2018 - IPI informa che con atto notarile in data 23 luglio 2018 AGIRE S.r.l. - Gruppo IPI ha incorporato ArcoTecnica S.r.l., con effetto giuridico dal 31 luglio 2018 e con effetti contabili e fiscali dal 1° gennaio 2018. Da mesi le società operavano già come un'unica entità.

La fusione rappresenta un ulteriore passo nel processo di consolidamento promosso da IPI, che ha acquisito e poi aggregato attorno a IPI Servizi S.r.l. prima Groma ed ora ArcoTecnica, costituendo quindi AGIRE, alla quale è funzionalmente aggregata anche ArcoEngineering, altra società controllata da IPI.

AGIRE S.r.l. è ora tra le principali società italiana indipendenti di servizi integrati per l'immobiliare, forte di una struttura di oltre 150 dipendenti, con manager di esperienza nel settore, sedi operative a Torino, Milano e Roma, una rete di professionisti-collaboratori distribuiti sull'intero territorio nazionale, capace di rispondere a tutte le richieste di servizi per il real estate: property, project management e development, due diligence, advisory e asset management.

Marina Concilio, con un'esperienza ventennale nel settore, è stata recentemente nominata Amministratore Delegato di AGIRE S.r.l. con il compito di gestire l'integrazione tra le diverse anime e competenze che sono state aggregate per ottenere i risultati attesi in termini di qualità dei servizi prestati, innovazione e crescita per consolidare la posizione di AGIRE come leader nel mercato italiano.

Il capitale sociale di AGIRE di euro 9.745.015 è di titolarità: IPI S.p.a. per il 77,08% - CIPAG Cassa Previdenza e Assistenza dei Geometri per il 16,24%, ATG Group S.r.l. (eredi ing. Viganò) per il 6,68%.

Vittorio Moscatelli, Amministratore Delegato di IPI e Presidente di AGIRE S.r.l. dichiara: *"La strategia delineata di IPI, essere leader nei servizi integrati per l'immobiliare, è come un ritorno alle origini. Accanto ad AGIRE abbiamo infatti IPI Intermediazione, attiva nell'agency e brokerage. Il nuovo è il ritorno alle origini e la re-interpretazione della prestazione di servizi integrati per il real estate. IPI inoltre, facendo leva sulle sue capacità di investimento come immobiliare, partecipa - laddove richiesta - oltre che prestando i servizi immobiliari anche investendo quote capitali per allinearsi agli interessi dell'investitore operatore".*

AGIRE

AGIRE è un progetto fortemente voluto dal Gruppo IPI per creare una società dedicata ai servizi immobiliari che sia grande, indipendente e flessibile. Un nuovo soggetto con una lunga storia nelle proprie radici e il chiaro obiettivo di elevare la qualità dei servizi immobiliari per portare valore aggiunto ai propri clienti. Uno dei maggiori player del settore per organizzazione territoriale, numero di dipendenti e fatturato, con la forza dell'indipendenza dal controllo di SGR immobiliari e l'esperienza di quasi 50 anni di storia. Nel 2017 il Gruppo IPI ha acquisito la maggioranza delle società ArcoTecnica, ArcoEngineering e Groma che, unite alla propria controllata IPI Servizi sono state progressivamente fuse nel nuovo soggetto AGIRE. A inizio 2018 GROMA è stata incorporata in IPI Servizi, dando così vita ad AGIRE S.r.l., alla quale ora si è unita ArcoTecnica. ArcoEngineering rimane a tutti gli effetti una società di ingegneria a sé stante, facente parte di AGIRE – Gruppo IPI.

IPI

IPI è un gruppo di società specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un proprio patrimonio immobiliare.

Fanno parte gruppo IPI i seguenti brand:

AGIRE è la principale società italiana indipendente di servizi immobiliari. *IPI Intermediazione*, con filiali a Torino, Milano, Roma, Genova, Bologna e Padova è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. *ImutuiPI* è il ramo d'azienda che segue la mediazione creditizia. IPI vanta oltre 300 milioni di asset immobiliari di proprietà tra cui il Lingotto. *NEXTTO Polo Uffici Lingotto* e *Lingotto Parking* gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Mentre *Lingotto Hotels* gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.

Contatti Media

Nicolò Omento
IPI S.p.A.
+39 011 42 77 816
n.omento@ipi-spa.com

Marco Rubino di Musebbi
Community
+39 02 89 40 42
marco.rubino@communitygroup.it
Social Media: [LinkedIn](#) | [Twitter](#) | [Facebook](#)