



COMUNICATO

Sorgente e IPI rinviato al 2015 la quotazione di Sorgente RES

Milano, 12 novembre 2014 – Sorgente RES S.p.A., società immobiliare controllata da Sorgente Group e IPI, comunica che l'iter funzionale all'Offerta Pubblica di Sottoscrizione (OPS) finalizzata all'ammissione alle negoziazioni delle azioni ordinarie sul Mercato Telematico Azionario (MTA) viene rinviato in considerazione dell'attuale volatilità dei mercati finanziari.

La Società, che ha assunto la decisione d'intesa con i *Global Coordinators* e gli *Advisors Finanziari*, conferma che la quotazione in Borsa resta un obiettivo strategico per il 2015, anche in considerazione dell'interesse dimostrato dal mercato, in particolare con riferimento all'alta qualità del portafoglio immobiliare nonché al proprio modello di business, attestato da importanti investitori istituzionali, soprattutto esteri, durante la fase di incontri preliminari con gli stessi.

Sorgente Group e IPI Spa restano *partner* strategici del veicolo scelto per l'operazione.

"Il progetto di quotazione di Sorgente RES è una priorità nei nostri piani di sviluppo futuri anche se al momento dobbiamo prendere atto che le condizioni di mercato non sono favorevoli" – ha commentato Valter Mainetti, Presidente e Amministratore Delegato di Sorgente RES – *"Con la ripresa dell'operazione contiamo di offrire agli investitori uno strumento flessibile e liquido legato al real estate di qualità"*.

IPI S.p.A. è Advisor di investitori istituzionali, operatori e privati per la gestione, valorizzazione di asset immobiliari, nella prospettiva di creazione di valore attraverso la gestione, project management, vendita, acquisizione e locazione, valutazione e due diligence, supporto ai processi di dismissione e ristrutturazione di singoli immobili e di patrimoni immobiliari.

