



Comunicato stampa

IPI advisor per l'acquisto della ex sede Italgas in centro Torino

Torino, 13 marzo 2019 – IPI Intermediazione ha agito come advisor, per conto di Primula Costruzioni, nell'acquisto della ex sede Italgas in via XX Settembre a Torino.

L'immobile ceduto a Primula Costruzioni rappresenta il terzo intervento sul tessuto urbano torinese della società specializzata in nuove costruzioni e recupero di immobili storici.

L'immobile, che sarà riqualificato ad uso residenziale, è un cielo terra di 10.000 mq, con cortile interno, costituito da tre corpi di fabbrica contigui e collegati, posto nel centro storico di Torino a pochi metri da Piazza San Carlo.

Gli edifici risalgono in epoche diverse: uno di questi, denominato "Palazzo d'Harcourt", fu progettato nel XVIII secolo da Filippo Castelli, mentre la facciata venne realizzata nel 1783 da C.A. Bronda e sottoposta a tutela della sovrintendenza, così come la scala al suo interno. L'edificio di pregio storico ai civici 39 e 41 di via XX Settembre presenta invece decorazioni interne a pareti, soffitti ed infissi.

"Dopo Palazzo Novecento e Palazzo Lagrange concludiamo un'altra importante operazione nel centro di Torino" spiega Giuseppe Caruso, Presidente IPI Intermediazione. "Siamo uno dei principali operatori su scala nazionale, ma non dimentichiamo le origini. Mettiamo a disposizione la nostra conoscenza del mercato locale ai clienti che sono interessati ad investire a Torino."

IPI

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

Fanno parte del Gruppo IPI i seguenti brand:

IPI Intermediazione, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma e Napoli, è la società dedicata all'attività di agency e brokerage. AGIRE è tra le principali società in Italia indipendente di servizi immobiliari. ImutuiPI è il ramo d'azienda che segue la mediazione creditizia. IPI vanta oltre 300 milioni di asset immobiliari di proprietà tra cui il Lingotto. NEXTTO Polo Uffici Lingotto e Lingotto Parking gestiscono rispettivamente gli spazi ad uso direzionale e i parcheggi dello storico edificio torinese. Mentre Lingotto Hotels gestisce in partnership con catene alberghiere internazionali due esclusive strutture ricettive.

Contatti Media

Nicolò Omento
IPI S.p.A.
+39 011 42 77 816
n.omento@ipi-spa.com

Marco Rubino di Musebbi
Community
+39 02 89 40 42
marco.rubino@communitygroup.it

Social Media: [LinkedIn](#) | [Facebook](#)

Altri comunicati stampa: [Newsroom](#)