



## COMUNICATO STAMPA

**IPI INTERMEDIAZIONE** ha assistito, in qualità di consulente esclusivo, **MOHOLELAB** – rinomato istituto scolastico milanese di fotografia, cinema e arti grafiche, nella locazione di un immobile cielo-terra a uso uffici della consistenza di 1.400 mq. con futura espansione di ulteriori 1.200 mq circa.

L'immobile, già uffici del Gruppo Editoriale Abitare Segesta e futura nuova sede della scuola, è ubicato in **Via Ventura, 5** e fa parte integrante dell'area denominata **ex-Faema** di superficie complessiva di 20.000 mq., oggetto di un'importante valorizzazione immobiliare che ha portato alla trasformazione di un'area industriale dismessa in polo multifunzionale, ospitante studi professionali, stazioni radio, gallerie d'arte, librerie, attività commerciali oltre a sede del Fuori Salone.

**IPI INTERMEDIAZIONE** ha agito nella commercializzazione anche quale consulente esclusivo della proprietà dell'immobile - **IMMOBILIARE VENTURA 5 S.r.l.**

dr. Roberto Minetto – Amministratore Unico di **IMMOBILIARE VENTURA 5** ha dichiarato :

*"Immobiliare Ventura è felice di ospitare nei propri spazi una realtà affermata e prestigiosa come la scuola di formazione Mohole, che valorizzerà un immobile unico nel suo genere e si inserirà coerentemente in un contesto metropolitano già affermatosi come centro per l'arte, il design, l'architettura e la comunicazione."*

dr. Cosimo Lupo – Direttore Generale **MOHOLE LAB** ha affermato :

*"Concepita negli anni venti, dal suo progettista Bagatti Valsecchi, come "cattedrale di cemento armato", la fabbrica della Faema è poi divenuta dal 2003, grazie ad un felice intervento strutturale, sede della Casa Editrice Abitare Segesta. In questa sequenza narrativa - cattedrale, cemento armato, fabbrica, caffè, editoria, architettura, design - Mohole, che eroga servizi alla formazione e alla cultura, ha ora il compito di individuare le soluzioni sintattiche e grammaticali, gli alfabeti e le metafore, che rendano pertinente e leggibile la complessa narrazione di questo affascinante edificio."*

---

*IPI è una società di advisory immobiliare che presta i propri servizi di asset, property e project management, agency e brokerage, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, valutazione e due diligence ad investitori, operatori, banche e assicurazioni, enti e istituzioni oltre che a imprenditori e privati, IPI opera con proprio personale dipendente della Sede di Torino e delle Filiali a Milano – Roma–Genova – Bologna – Padova.*

### Contatti

Camillo Solaro

[c.solaro@ipi-spa.com](mailto:c.solaro@ipi-spa.com)

Tel. 0114277837

De Paoli Enrivo

[e.depaoli@ipi-spa.com](mailto:e.depaoli@ipi-spa.com)

Tel. 02 796751

Torino, 19 gennaio 2015